

## Kurzprotokoll der Sitzung des Planungsausschusses vom 14.04.2026

**Beginn:** 19:30 Uhr  
**Ende:** 19:40 Uhr

**Ort:** Großer Ratssaal

**Sitzungsleiter:** Dietmar Gruchmann

**Anwesend:** Ulrike Haerendel, Sara Hoffmann-Cumani, Joachim Krause, Bastian Dombret, Albert Biersack, Manfred Kick, Christian Furchtsam, Jürgen Ascherl, Florian Baierl, Christian Nolte, Werner Landmann, Walter Kratzl, Norbert Fröhler  
Verwaltung: Frau Maier, Herr Meinhardt  
Zuschauer: Drei Zuschauer

Eröffnung der Sitzung:

Herr Grünwald wird von Herrn Baierl vertreten.

**TOP 1:** Antrag auf Umbau eines Mehrfamilienhauses im Untergeschoss und Anbau eines Wohnhauses im Ludwig-Thoma-Weg 2, Fl.Nr. 1093

Der Beschlussvorlage, den Antrag abzulehnen, wird einstimmig zugestimmt

**TOP 2:** Antrag auf Errichtung eines Lagergebäudes als Lagerfläche für die Kläranlage, Am Coulombwall 5, Fl.Nr. 1952

Das Lagergebäude ist erforderlich, da die Lagerkapazität nicht ausreicht.

Der Beschlussvorlage, das Einvernehmen zu erteilen, wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 3:** Antrag auf Nutzungsänderung eines Reihenhauses für kurzfristige Vermietungen im Rudolf-Schöppe-Weg 20, Fl.Nr. 1258/215

Es soll eine Airbnb-Unterkunft entstehen, das soll nicht genehmigt werden, da es im Bebauungsplan ausgeschlossen ist.

Ulrike meint, dass alle dagegen sein sollten. Bastian fragt, ob es Kenntnis über kurzfristige Vermietungen in Garching gibt. Herr Furchtsam verweist darauf, dass es in dem Gebiet schon viele Studenten- und Wohnheime gibt.

Der Beschlussvorlage, das Einvernehmen nicht zu erteilen, wird einstimmig zugestimmt.

**TOP 4:** Antrag auf Errichtung eines Wohnheims und einer Kindertagesstätte in der Boltzmannstraße 4 und 6, Fl.Nr. 1925/2

Abgesetzt.

**TOP 5:** Beauftragung Mobilitätskonzept Kommunikationszone

Der Beschluss wird öffentlich bekanntgegeben.

**TOP 6:** Mitteilungen aus der Verwaltung

Keine.

**TOP 7:** Sonstiges; Anträge und Anfragen

Ulrike weist auf die Probleme im Angerlweg hin, den die Schulkinder wegen der Bauarbeiten nicht benutzen sollen. Das Thema wurde im Rathaus besprochen.

Herr Biersack beklagt sich über nicht stattfindende Bauarbeiten der Stadtwerke in Dirnismaning. Er beklagt sich auch über das Parken zwischen Garching und Dirnismaning. Sara fragt nach den Baumaßnahmen bei der Brücke Am Egerfeld, speziell nach dem Plastiknetz, das jetzt entfernt werden sollte.

Für das Protokoll: *Joachim Krause*