

Kurzprotokoll der Sitzung des Planungsausschusses vom 01.12.2022

Beginn: 19:31 Uhr
Ende: 19:52 Uhr

Ort: Großer Ratssaal

Sitzungsleiter: Dietmar Gruchmann

Anwesend: Ulrike Haerendel, Götz Braun, Joachim Krause, Bastian Dombret, Christian Furchtsam, Jürgen Ascherl, Manfred Kick, Albert Biersack, Harald Grünwald, Hans-Peter Adolf, Werner Landmann, Josef Euringer
Verwaltung: Frau Knott, Frau Peters
Zuschauer: Keine Zuschauer

TOP 1: Eröffnung der Sitzung

Herr Adolf beantragt, den Punkt Verkehrskonzept in die öffentliche Sitzung zu verlegen. Frau Knott antwortet, dass es um einen städtebaulichen Vertrag handelt.
Der Antrag wird gegen 5 Stimmen der Grünen, Herrn Grünwald, Herrn Kick und Bastian abgelehnt.

TOP 2: Vergabe der Pflege der städtischen Stauden- und Wechselflorbeete

Der Beschlussvorlage, die Ausschreibung zu beschließen und den günstigsten Bieter zu beauftragen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3: Straßenunterhalt 2023; Ermächtigung zur Ausschreibung

Der Beschlussvorlage, die Ausschreibung zu beschließen und den günstigsten Bieter zu beauftragen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4: Erweiterung Schule West - Auftragsvergabe Totalunternehmer Holzmodulbau

Der Beschlussvorlage, den günstigsten Bieter mit 6,8 Mio € zu beauftragen und das Informationsschreiben zu verschicken, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 186 "Sondergebiet Photovoltaik-Anlage ehemalige Kiesgrube", Empfehlungsbeschluss zur rechtlichen Würdigung der im Verfahren nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen und zum Satzungsbeschluss

Der Beschlussvorlage, dem Stadtrat zu empfehlen, die Stellungnahmen zu würdigen und den Bebauungsplan als Satzung zu beschließen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 6: Stellungnahme der Stadt Garching zur 29. Flächennutzungsplanänderung "Gewerbegebiet südlich der B 471" der Gemeinde Oberschleißheim; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB

Der Beschlussvorlage, keine Stellungnahme abzugeben, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 7: Antrag auf Neubau einer Wohnanlage (118 WE) mit Tiefgarage im Keltenweg, Fl.Nrn. 1218, 1217 und 1216

Die Geschossflächenmehrung im ersten Bauabschnitt muss in den zukünftigen Bauabschnitten eingespart werden.

Der Beschlussvorlage, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 8: Bekanntgabe von nicht-öffentlichen Beschlüssen, bei denen die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind

Keine.

TOP 9: Mitteilungen aus der Verwaltung

Keine.

TOP 10: Sonstiges; Anträge und Anfragen

Herr Ascherl fragt, wer in Mei Wirtshaus das Mobiliar bezahlen muss.

Herr Kick bemerkt, dass seit 1,5 Jahren auf dem TU-Parkplatz ein abgemeldeter Sattelanhänger steht.

Für das Protokoll: *Joachim Krause*