

Kurzprotokoll der Sitzung des Planungsausschusses vom 05.11.2019

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 19:41 Uhr

Ort: Großer Sitzungssaal Rathaus

Sitzungsleiter: Dietmar Gruchmann

Anwesend: Jochen Karl, Ulrike Haerendel, Joachim Krause, Bastian Dombret, Albert Biersack, Salvatore Disanto, Christian Furchtsam, Josef Kink, Florian Baierl, Harald Grünwald, Hans-Peter Adolf, Werner Landmann, Alfons Kraft
Verwaltung: Herr Zettl, Herr Balzer; Herr Reitberger
Zuschauer: Vier. Zuschauer

TOP 1: Sportanlage Hochbrück - Infrastrukturgebäude Mängelbeseitigung Auftragsvergabe

Wegen Mängeln wurde Geld einbehalten. Herr Furchtsam fragt, weshalb das einbehaltene Geld mehr ist als die Auftragssumme. Herr Zettl antwortet, dass am Ende abgerechnet wird.

Der Auftragsvergabe wird einstimmig zugestimmt.

TOP 2: Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 177 "Gewerbegebiet am Graf-Zeppelin-Platz"; Würdigung der eingegangenen Stellungnahmen und Freigabe für die Beteiligung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Der Beschlussvorlage, die Stellungnahmen zu würdigen und den Bebauungsplan zur Auslegung vorzubereiten, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 3: Vorbescheidsantrag auf Errichtung einer Waschstraße oder einer Wohnanlage in der Umgehungsstraße, Fl.Nrn. 1165 und 1166

Das Grundstück wurde der Stadt weggeschnappt.

Der Beschlussvorlage, den Antrag auf Vorbescheid abzulehnen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4: Vorbescheidsantrag auf Errichtung von Personalwohnungen in der Münchener Str. 15, Fl.Nrn. 64 und. 68/4

Es gibt Einwände seitens eines Grundeigentümers, der eine Metzgerei betreibt. Herr Kraft will diese Beeinträchtigung im Bescheid aufnehmen. Herr Adolf hält das für nicht nötig. Herr Baierl fragt nach der Erschließung, ob Feuerwehr und Krankenwagen anfahren können. Es gibt einen Fußweg, der benutzt werden kann.

Der Beschlussvorlage, die Fragen zu bejahen, wird einstimmig zugestimmt.

TOP 5: Mitteilungen aus der Verwaltung

Der Radweg zwischen B471 und Kreisverkehr ist das letzte Stück, das in diesem Jahr noch erstellt werden muss.

TOP 6: Sonstiges; Anträge und Anfragen

keine

Für das Protokoll: *Joachim Krause*